



**SHERWIN  
WILLIAMS®**

# ACONDICIONADOR DE SUPERFICIES ENCAPSULADOR DE SALES KEM PRO. INTERIOR/EXTERIOR

L02800....

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO</b></p> <p>Es un producto de extraordinaria resistencia a la alcalinidad, evitando la eflorescencia salina, muy característica en las superficies de hormigón, ya que encapsula las sales. Formulado con resinas especiales que le confieren excelentes propiedades de imprimación y sellado. A diferencia de los acondicionadores tradicionales que requieren esperar alrededor de 28 días de fraguado para aplicar y comenzar a pintar. Acondicionador de Superficies Encapsulador de Sales se aplica como sellador tan solo a 15 días de fraguado del hormigón, dejando la superficie lista para ser pintada, contribuyendo de esta forma a mejorar la productividad en obra.</p> <p>Por su alta resistencia a la alcalinidad puede ser aplicado en superficies con pH entre 8 y 13, tales como estucos y concretos nuevos. La aplicación de este producto reemplaza el proceso de quemado de la superficie con ácido muriático, evitando lo siguiente: riesgo de accidentes, intoxicación, olores desagradables, suciedad, deterioro de la superficie cementicia, entre otros.</p> <p><b>CARACTERÍSTICAS</b></p> <p><b>Color:</b> Lechozo / Transparente.</p> <p><b>Rendimiento teórico (1,2 mils):</b> 15-20m<sup>2</sup>/gl por mano, según tipo de superficie y método de aplicación.</p> <p><b>Acabado:</b> Mate</p> <p><b>Tiempo de secado a 60% de HR y 20°C:</b><br/>Al tacto: 1 - 2 horas.<br/>Repintado: 12 horas<br/>Dureza final: 7 días</p> <p><b>Dilución:</b> Agua hasta un 10% según tipo de aplicación (sólo 1era mano)</p> <p><b>Aplicación:</b> Brocha, rodillo y Sistema Airless</p> <p><b>Sólidos en Volumen:</b> 18 + - 2%</p> <p><b>Sólidos en peso:</b> 25 + - 2%</p> <p><b>Peso específico:</b> 1.10+/- 0.03 gr./cc. a 25°C</p> | <p><b>Estabilidad de Almacenaje:</b> 1 año 20°C, 60% HR</p> <p><b>VOC Teórico:</b> 10 g/l (EU Directive 2004/42/EC).</p> <p><b>USOS RECOMENDADOS</b></p> <p>Se recomienda para sellar superficies estucadas de hormigón, concreto, fibrocemento, ladrillos y otras superficies, al cabo de 15 días de fraguado del hormigón.</p> <p><b>PREPARACION DE SUPERFICIES</b></p> <p>Para lograr un buen resultado, la superficie debe estar libre de polvo, grasa, aceites y totalmente seca.</p> <p>Luego de dejar fraguar el hormigón por 15 días, debe eliminarse la presencia de sales producto de la alcalinidad del sustrato, lavando los muros con abundante agua (hidrolavado a presión). Dejar secar la superficie y aplicar una mano cruzada de Acondicionador de Superficies Encapsulador de Sales Kem Pro. Dejar secar mínimo 4 y máximo 72 horas y aplicar la pintura de terminación deseada.</p> <p><b>ESQUEMAS RECOMENDADOS</b></p> <p><b>Albañilería a la vista, Hormigón Celular, bloques de Concreto:</b></p> <p>1.- Sellar la cantería con una capa de Pasta Rasante. 2.- Aplicar una mano cruzada de Acondicionador de Superficies. Dejar secar mínimo 4 y máximo 72 horas y 3.- aplicar la pintura de terminación deseada.</p> <p><b>Tabiquerías de Fibro Cemento:</b></p> <p>1.- Sellar con una mano de Acondicionador de Superficies Encapsulador de Sales, Dejar secar mínimo 4 y máximo 72 horas y 2.- aplicar la pintura de terminación deseada.</p> <p><b>Superficies Pintadas:</b></p> <p>1.- Hidrolavar con agua a presión. 2.- Sellar con una mano de Acondicionador de Superficies Encapsulador de Sales, Dejar secar mínimo 4 y máximo 72 horas y 3.- aplicar la pintura de terminación deseada,</p> | <p><b>IMPORTANTE:</b> Almacenar en lugares frescos y secos. Prevenir el congelamiento. No aplicar a temperaturas menores a 10°C o superiores a 30°C</p> <p><b>RECOMENDACIONES GENERALES</b></p> <p>La Durabilidad e integridad de la película dependerán de las condiciones y la calidad del sustrato donde será aplicado. Problemas de sustrato como la degradación, el deterioro, descascaramiento, infiltraciones de humedad, fisuras, grietas, proliferación de microorganismos, suciedad, otros contaminantes y problemas, comprometen la integridad del acabado, así como la durabilidad y el rendimiento.</p> <p>Para evitar estos problemas, es esencial que siga todos los procedimientos y recomendaciones aquí indicados.</p> <p>Para una buena nivelación, aplique con rodillo de pelo corto.</p> <p>Utilizar solamente productos recomendados por Sherwin-Williams, tales como: pastas, selladores, solventes. Esto para evitar incompatibilidades y maximizar el desempeño de los productos.</p> <p>El rendimiento es variable de acuerdo a la preparación de la superficie y método de aplicación.</p> <p><b>PRUEBAS EN EL LUGAR DE LA OBRA:</b> Debido a la amplia variedad de sustratos, métodos de preparación, métodos de aplicación y entornos, es importante probar el producto en un lugar poco visible para comprobar adhesión, resistencia, cubriente, rendimiento, consistencia de color entre otros antes de su aplicación a gran escala. Tanto la aplicación del producto/esquema como la(s) prueba(s) son de exclusiva responsabilidad del cliente.</p> <p><b>CON RESPECTO A CARTILLAS DE COLOR:</b> Los colores presentados en cartillas son aproximaciones y de referencia. La apariencia aplicada del color (tonalidad y brillo) puede variar según tipo de superficie a pintar, condiciones de luz y tiempo de exposición.</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



**SHERWIN  
WILLIAMS®**

# ACONDICIONADOR DE SUPERFICIES ENCAPSULADOR DE SALES KEM PRO. INTERIOR/EXTERIOR

L02800....

## **PRECAUCIÓN**

Antes de usar, lea cuidadosamente las **PRECAUCIONES**.

- No ingerir.
- Mantener fuera del alcance de los niños.
- Conservar en lugar fresco, seco y ventilado entre 10°C y 30°C.
- Para lograr un buen resultado, las superficies deben estar limpias, exentas de polvo, grasa, aceites y firmes.
- Si la superficie estaba pintada, se debe lijar, eliminando el material mal adherido, brillo y polvo residual, para obtener una buena adherencia.
- Temperatura de Aplicación optima, deben estar entre 5°C y 28°C.
- La temperatura del sustrato no debe ser mayor a 28°C
- No aplicar sobre superficies impermeabilizadas.
- Agitar bien el producto antes de usar.

## **INFORMACIÓN DE LIMPIEZA**

Limpie los derrames, salpicaduras y manos inmediatamente después con jabón neutro y agua tibia.

Las herramientas y utensilios utilizados en el pintado, se deben limpiar con agua, después del cierre de la jornada laboral.

## **NOTAS**

Esta información técnica reemplaza todas las publicaciones anteriores. Consulte siempre a su representante Sherwin Williams Chile por la última información. Dado que no tenemos control sobre las condiciones de aplicación o servicio de los productos, no aceptamos responsabilidad alguna por los resultados que pueden obtenerse en cada caso particular. En ningún caso el fabricante podrá ser responsabilizado por daños incidentales o consecuenciales, que puedan derivarse del uso inadecuado del producto. Recomendamos consultar folleto sobre Normas de Seguridad personal e industrial en el trabajo con pinturas.